



## AVISO

La Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales Región del Biobío, acogió la solicitud a tramitación de 04 casos identificados en publicación que se adjunta ampliada.

El primer caso publicado corresponde a **RICARDO ADRIÁN VALENZUELA BELTRÁN**, para la regularización de la posesión del inmueble URBANO, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **PASAJE 3 PONIENTE N° 6362**, **POBLACIÓN CARLOS CONDELL**, comuna de **TALCAHUANO**, Provincia de **Concepción**, región de **Biobío**, Superficie **164.10m<sup>2</sup>**-, de ROL MATRIZ N° **3728-18**. El último caso corresponde a **GLORIA DEL CARMEN DAZA SOTO** acogiendo a tramitación la posesión del inmueble **URBANO URBANO**, Lugar **CERRO CORNOU**, dirección **PASAJE CALLEJÓN GÁLVEZ N° 55 (PROVISORIO)**, comuna de **TALCAHUANO**, Provincia de **CONCEPCIÓN**, región de **BIOBIO**, Superficie **183,68 m<sup>2</sup>**., ROL MATRIZ N° **0-0**.

Conforme Art. 11 D.L. 2695/79, terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación para presentar oposición en la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, el evento que sus derechos se encuentren afectados, en cuyo caso, los antecedentes administrativos se enviarán al Juzgado de Letras Civil que corresponda.

Fecha de Publicaciones: **01 y 15 de septiembre 2020.**

Fecha de Vencimiento: **11 de diciembre 2020.**

### REGIÓN DE BIOBIO PROVINCIA CONCEPCIÓN COMUNA DE TALCAHUANO

1.- Resolución N° E - 32160 de fecha **28 DE AGOSTO DE 2020** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 **terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 de diciembre de 2020** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **RICARDO ADRIÁN VALENZUELA BELTRÁN**, EXP. N° 104311, URBANO, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **PASAJE 3 PONIENTE N° 6362**, **POBLACIÓN CARLOS CONDELL**, ROL MATRIZ N° 3728-18, SUPERFICIE **164.10m<sup>2</sup>**-, NORTE: Ruth Oliva Matamala en 14,71 metros y Pasaje 3 Poniente en 1,58 metros. ESTE: Pasaje 3 Poniente en 10,32 metros. SUR: Alejandro González Burgos en 16,72 metros. OESTE: Jorge Henríquez Ordoñez en 9,61 metros. Cancelese totalmente la inscripción de dominio de fojas **1.423** vuelta, N° **1.992** del año 1985 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano.

2.- Resolución N° E - 32241 de fecha **28 DE AGOSTO DE 2020** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 **terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 de diciembre de 2020** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **LESLIE YAZMIN URIBE CUEVAS**, EXP. N° 107980, URBANO, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **CALLE ISLA SANTA MARÍA N° 356**, **POBLACIÓN LIBERTAD**, ROL MATRIZ N° 936-25, SUPERFICIE **124,10 m<sup>2</sup>**., NOROESTE: Calle Isla Santa María en 7,85 metros. SURESTE: Raúl Poblete Alarcón en 15,56 metros. SUROESTE: Elvira Montoya Henríquez en 8,10 metros. NOROESTE: Luz Paillalef Miranda en 15,56 metros.. Cancelese t

totalmente la inscripción de dominio de fojas **3977 N° 2547 del año 1994** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano.

3.- Resolución N° E - 32258 de fecha **28 DE AGOSTO DE 2020** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 **terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 de diciembre de 2020** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **LUIS REINIER MELLA FERREIRA**, EXP. N° 103889, URBANO, Lugar **TALCAHUANO**, dirección **PASAJE ISLOTE LONGAVÍ N° 1305**, **POBLACIÓN NUEVA LOS LOBOS**, ROL MATRIZ N° 13009-1, SUPERFICIE **124,68 m<sup>2</sup>**-, NORTE: Pasaje Islole Longaví en 9,34 metros. ESTE: Calle Bahía Dichato en 14,04 metros. SUR: María Rosa Del Carmen García Lazarte en 8,31 metros. OESTE: Johanna Marcela Peñailillo Rebolledo en 14,26 metros. Cancelese totalmente la inscripción de dominio de fojas **4287 N° 3670 del año 1988** del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talcahuano.

4.- Resolución N° E - 32274 de fecha **28 DE AGOSTO DE 2020** se acogió a tramitación la siguiente solicitud para inscripción de Propiedad en la comuna y Sector señalado en la Región del Biobío, conforme al Art. 11 de D.L. 2695 del año 1979 **terceros interesados tienen plazo para deducir oposición desde el momento en que se acoja la solicitud a tramitación y hasta 60 días hábiles desde la segunda publicación, plazo que vence el 11 de diciembre de 2020** bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor de **GLORIA DEL CARMEN DAZA SOTO**, EXP. N° 42433, URBANO, Lugar **CERRO CORNOU**, dirección **PASAJE CALLEJÓN GÁLVEZ N° 55 (PROVISORIO)**, ROL MATRIZ N° 0-0, SUPERFICIE **183,68 m<sup>2</sup>**. NORTE: Pasaje Callejón Gálvez en 6,86 y 22,46 metros. ESTE: Soledad Torres Toloza

en línea quebrada de 3,30 y 5,58 metros. SUR: Inversiones Inmobiliarias Doña Verónica Ltda. en línea quebrada de 14,65 y 14,39 metros. OESTE: Ilustre Municipalidad de Talcahuano Área Verde en 3,67 metros.

